



Sainte-Martine

Budget 2026

Budget – PTI - Projets spéciaux

Séance du budget

16 décembre 2025



Sainte-Martine

Bilan des réalisations 2025

Budget 2026

INFRASTRUCTURES ET ÉQUIPEMENTS

- Pavage de 5,12 km de routes rurales
- Chemisage de 2,4 km d'aqueduc rang Saint-Joseph
- Achat d'une rétrocaveuse
- Remplacement d'un souffleur
- Ajout d'adresses 911 sur tout le territoire
- Installation d'exerciseurs dans les parcs Léo-Myre et des Oliviers
- Amélioration des terrains de baseball et ajout de la cage des frappeurs
- Réfection du terrain de tennis
- Rafrâichissement du centre communautaire (peinture et remplacement du plafond)

URBANISME

- Étude de faisabilité d'aménagement d'infrastructures de transport actif sur le chemin de la Beauce
- Début du projet de mise aux normes des installations septiques – 47 % des relevés sanitaires réalisés
- Actualisation de l'étude de faisabilité du prolongement de l'égout sanitaire sur le chemin de la Beauce
- Règlement 2025-491 concernant le remplacement du programme de revitalisation



Sainte-Martine

Bilan des réalisations 2025

Budget 2026

ACTIVITÉS ET ÉVÉNEMENTS

- Augmentation de l'achalandage de 22 % à la bibliothèque
- Projet pilote de bureau d'accueil touristique avec la SCABRIC et la MRC
- Fête des Moissons
- Brunch dansant des bénévoles
- Zoolecture
- Course du Kinétik Gym et BMX
- Féerie de Noël en partenariat avec Actions Familles
- Médiation culturelle avec Françoise Cabana, participation citoyenne – Fenêtre de Noël
- Expositions :
 - Jardins secrets de l'artiste Anick Boulet
 - Écarquiller l'œil du cirque
 - AV POESIA

SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

- Projet de décontamination :
 - Achat de survêtements et sacs de transport
 - Aménagement du véhicule 1018
 - Procédure de décontamination lors d'interventions
- Entente intermunicipale avec Beauharnois pour la réponse multi-caserne pour les risques élevés
- Achat d'équipements pour sauvetage riverain
- Formation et développement :
 - Simulation sauvetage riverain
 - Sensibilisation aux interventions en présence d'ammoniac
 - Véhicule électrique avec batteries lithium-ion



Sainte-Martine

Bilan des réalisations 2025

Budget 2026

COMMUNICATIONS

- Optimisation de la page d'accueil du site Web
- Changement du logiciel pour les alertes SAM
- Mise à jour des panneaux et affichages municipaux :
 - Piscine municipale
 - Pavillon des patineurs
 - Salle du conseil
 - Secteur du Méandre
- Salon de l'installation septique

TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

- Serveurs de réplication et de backup (NAS)
- Réaménagement de la salle des serveurs



Sainte-Martine

01. Préparation du budget



Sainte-Martine

Processus budgétaire

Budget 2026

Enjeux

- Inflation en augmentation : 3,3 % (région de Montréal, octobre)
- Variation des quotes-parts : hausse de 5,7 % (augmentation de la RIAVC de 13,7 %)
- Nouveau rôle d'évaluation 2026-2027-2028 avec une augmentation de la valeur moyenne de 25 %

Paramètres d'élaboration du budget

- Prendre en considération les investissements à venir dans nos infrastructures / équipements
- Contrôle des dépenses d'exploitation
- Aucune injection de surplus pour boucler le budget



Sainte-Martine

02. Revenus 2026



Sainte-Martine

Revenus

Budget 2026

REVENUS	2025	2026	Écart	
Taxes générales	(6 233 318) \$	(6 735 369) \$	(502 051) \$	8%
Taxes de secteur	(50 220) \$	(60 406) \$	(10 186) \$	20%
Services municipaux	(1 603 400) \$	(1 726 957) \$	(123 557) \$	8%
Compensations tenant lieu de taxes	(87 911) \$	(101 520) \$	(13 609) \$	15%
Services rendus	(310 239) \$	(379 388) \$	(69 149) \$	22%
Imposition de droits	(415 950) \$	(421 000) \$	(5 050) \$	1%
Intérêts	(126 177) \$	(110 000) \$	16 177 \$	-13%
Autres revenus	(22 500) \$	(2 950) \$	19 550 \$	-87%
Transferts	(449 026) \$	(470 799) \$	(21 773) \$	5%
	(9 298 741) \$	(10 008 389) \$	(709 648) \$	8%



Augmentation des droits de mutation à 400 000 \$



Montant de 423 799 \$ en provenance du pacte fiscal à confirmer



Nouvelle catégorie de taxation : immeubles industriels et TVD

- Hausse moyenne de la valeur des immeubles de 25 %.
- Taxes de secteur : ajout de la taxation pour les installations septiques.
- Ajout de deux nouvelles catégories de taxation : immeubles industriels et terrains vagues desservis (TVD).
- Hausse de la taxe de GMR de 10 % en vue d'une augmentation significative lors de la mise en service de la RIVMO.
- Augmentation de 16 119 \$ de revenus pour les écoles.
- Point de TVQ de 423 799 \$: augmentation de 16 773 \$ par rapport à 2025.
- Services rendus : redevances services en ligne + 4 500 \$, location de salles + 5 000 \$, activités sports et loisirs + 8 000 \$.
- Autres revenus : pas de cession d'actifs de prévue en 2026.



Sainte-Martine

03. Dépenses 2026



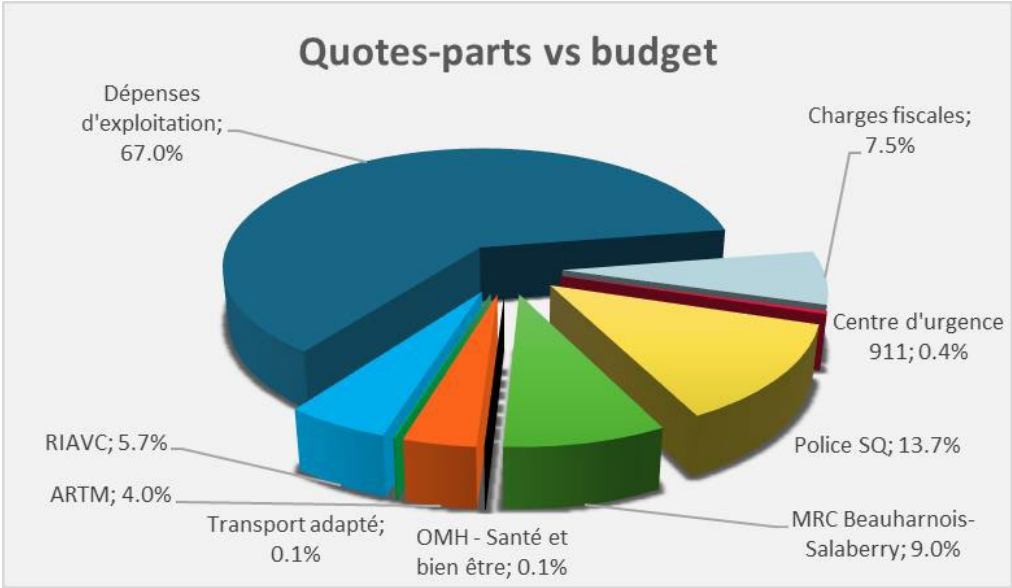
Sainte-Martine

Quotes-parts

Budget 2026

Quotes-parts

DESCRIPTION	BUDGET 2022	BUDGET 2023	BUDGET 2024	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART VS 2025 (%)
Centre d'urgence 911	26 866 \$	27 573 \$	27 000 \$	27 000 \$	36 445 \$	35.0%
Police SQ	976 859 \$	1 043 840 \$	1 116 909 \$	1 218 090 \$	1 276 089 \$	4.8%
MRC Beauharnois-Salaberry	912 173 \$	984 445 \$	987 080 \$	823 001 \$	837 675 \$	1.8%
OMH - Santé et bien être	3 618 \$	6 000 \$	6 000 \$	6 000 \$	5 600 \$	-6.7%
ARTM	336 874 \$	348 434 \$	361 951 \$	366 253 \$	386 616 \$	5.6%
Transport adapté	21 081 \$	32 346 \$	23 737 \$	7 746 \$	10 184 \$	31.5%
RIAVC	404 462 \$	474 220 \$	469 471 \$	470 686 \$	535 181 \$	13.7%
Total	2 681 933 \$	2 916 858 \$	2 992 148 \$	2 918 776 \$	3 087 790 \$	5.8%



- Quotes-parts : 33,1 % des dépenses d’exploitation (34 % en 2025).
- Augmentation de la SQ : 4,8 % (57 099 \$).
- Augmentation ARTM : 5,6 % (17 926 \$).
- Augmentation du transport adapté de 2 438 \$ (31 %).
- Augmentation de 13,7 % pour la RIAVC.
- La dépense est nulle pour le 911, car cela équivaut à un revenu équivalent.

Dépenses par activité 2026

Budget 2026

DÉPENSES D'EXPLOITATION	2025	2026	Écart	
Administration générale	2 003 396 \$	2 200 255 \$	196 859 \$	9.8%
Sécurité publique	1 828 149 \$	1 887 865 \$	59 716 \$	3.3%
Transport	1 688 729 \$	1 800 701 \$	111 972 \$	6.6%
Hygiène du milieu	1 508 280 \$	1 557 654 \$	49 374 \$	3.3%
Santé et bien être	6 000 \$	5 600 \$	(400) \$	-6.7%
Aménagement, urbanisme et dével.	395 716 \$	400 716 \$	5 000 \$	1.3%
Loisirs et culture	1 135 836 \$	1 211 073 \$	75 237 \$	6.6%
Frais de financement	175 022 \$	244 717 \$	69 695 \$	39.8%
	8 741 128 \$	9 308 581 \$	567 453 \$	6.5%

1. IPC moyen octobre 2025 : 3,3 %.
2. Ressources humaines
 - Ajustement au service incendie suivant la signature de la convention collective
 - Ajout d'un stagiaire au greffe pour la gestion de la documentation
 - Aide journalière aux TP, 32 semaines au lieu de 22.
3. Transport : hausse des dépenses d'entretien des chemins et trottoirs 21 610 \$
4. Variation des quotes-parts : hausse de 5,7 % (augmentation de la RIAVC de 13,7 %).
5. Hausse des intérêts : nouvelle dette à long terme (chemisage, pavage 2025 et refinancement à 3 % au lieu de 1,6 % et 1,85 %).



Sainte-Martine

04. Taxation 2026



Sainte-Martine

Taux de taxes

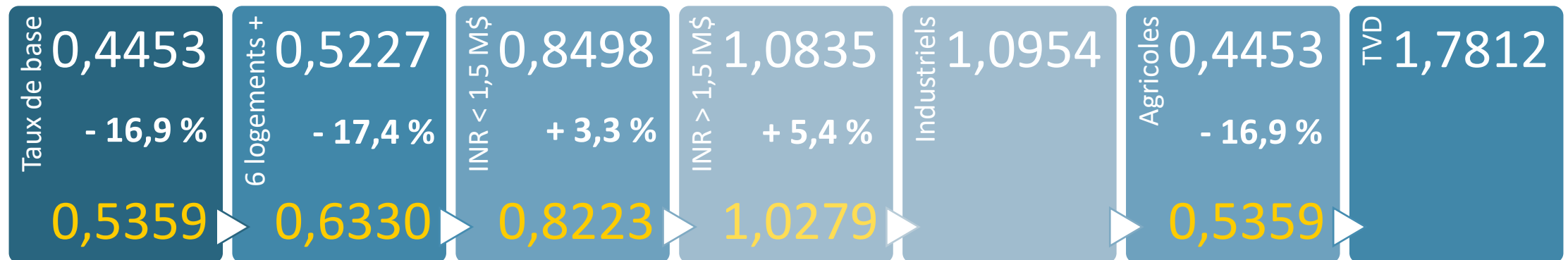
Budget 2026



- Le rôle d'évaluation 2026-2028 entraîne une hausse moyenne des valeurs de 25 %.
- Cette hausse ne provient pas d'une décision municipale, mais de la mise à jour des valeurs au marché.
- Deux nouvelles catégories ont été ajoutées : immeubles industriels et terrains vagues desservis (TVD)
- Cette mise à jour permet d'assurer une répartition plus équitable du fardeau fiscal entre les différentes catégories d'immeubles.
- Les immeubles non résidentiels (INR) et industriels, ayant connu une augmentation de valeur plus importante, verront une hausse de taxes principalement liée au rôle d'évaluation.

Taux de taxes

Budget 2026

- Nouveau rôle d'évaluation 2026-2027-2028.
- Hausse des taxes à 2,45 % sur la valeur moyenne d'une résidence, inférieure à l'IPC.
- Ajout de deux nouvelles catégories : immeubles industriels et terrains vagues desservis (TVD).



 Taux 2026
 Taux 2025

Taux de taxes

Budget 2026

COMPARAISON DES TAUX DE TAXATION (\$ / 100 \$ d'évaluation)

Municipalité	Base (résidentiel)	INR – taux de base / tranche supérieure	Industriel
Beauharnois	● 0,6358 \$	● 1,4718 \$ / 1,9613 \$	● 1,9613 \$
Bedford	● 0,6000 \$	● 1,3200 \$	● 1,6150 \$
Mercier	● 0,4705 \$	● 1,7625 \$	● 2,3495 \$
Valleyfield	● 0,4907 \$	● 1,5037 \$ / 1,8789 \$	● 1,7355 \$ / 2,1688 \$
Verchères	● 0,4700 \$	● 1,7020 \$	● 2,2688 \$
Sainte-Martine	● 0,4453 \$	● 0,8498 \$ / 1,0835 \$	● 1,0954 \$

● = plus bas ● = intermédiaire ● = plus élevé

Note : Les taux présentés pour les municipalités comparables sont ceux en vigueur en 2025.

Les taux de Sainte-Martine correspondent au budget 2026, en lien avec le nouveau rôle d'évaluation.

Sainte-Martine affiche des taux de taxation compétitifs, malgré l'entrée en vigueur d'un nouveau rôle d'évaluation.



Sainte-Martine

Tarification – Services municipaux

Budget 2026

Taxes de services	2025	2026	Écart
Eau potable	260 \$	268 \$	8 \$
Eaux usées	130 \$	133 \$	3 \$
GMR	259 \$	285 \$	26 \$
Piscine	55 \$	55 \$	- \$

- Hausse de la quote-part de la RIAVC de 13,7 %.
- Hausse de la taxe de GMR de 10 % en vue d'une augmentation significative lors de la mise en service de la RIVMO.



Sainte-Martine

Charge fiscale moyenne

Budget 2026

ÉVALUATION DE LA CHARGE FISCALE D'UNE RÉSIDENCE MOYENNE

	2025	2026	Écart \$	Écart %
Évaluation d'une résidence moyenne	417 358 \$	514 623 \$	97 265 \$	23.3%
Taxe foncière générale du 100 \$ d'évaluation	2 237 \$	2 291 \$	55 \$	2.45%
Aqueduc	260 \$	268 \$	8 \$	3.08%
Gestion des matières résiduelles	259 \$	285 \$	26 \$	10.0%
Traitement des eaux usées	130 \$	133 \$	3 \$	2.31%
Piscine	55 \$	55 \$	- \$	0.00%
Charge fiscale moyenne	2 941 \$	3 032 \$	92 \$	3.12%



Exemples d'impact

Budget 2026

RÉSIDENTIEL

	Valeur 2025	Valeur 2026	Var %	2025	2026	Écart \$	Écart %
Maison moyenne	417 358 \$	514 623 \$	23%	2 237 \$	2 291 \$	55 \$	2.45%
Rang Saint-Joseph	394 400 \$	504 400 \$	28%	2 114 \$	2 246 \$	132 \$	6.26%
Terrasse des Cerisiers	608 600 \$	750 900 \$	23%	3 261 \$	3 344 \$	82 \$	2.52%
Rang Roy	297 800 \$	347 800 \$	17%	1 596 \$	1 549 \$	-47 \$	-2.96%
Rue Logan	710 100 \$	821 600 \$	16%	3 805 \$	3 658 \$	-147 \$	-3.86%
Rue des Pins	413 800 \$	518 500 \$	25%	2 218 \$	2 309 \$	91 \$	4.11%
Rue des Merisiers	611 200 \$	724 100 \$	18%	3 275 \$	3 224 \$	-51 \$	-1.56%
Rue Lemelin	192 600 \$	280 200 \$	45%	1 032 \$	1 248 \$	216 \$	20.9%

AGRICOLE

	Valeur 2025	Valeur 2026	Var %	2025	2026	Écart \$	Écart %
Chemin de la Beauce	295 700 \$	355 300 \$	20%	1 585 \$	1 582 \$	-3 \$	-0.2%
	1 253 600 \$	1 534 900 \$	22%	6 718 \$	6 835 \$	117 \$	1.7%
	1 549 300 \$	1 890 200 \$	22%	8 303 \$	8 417 \$	114 \$	1.4%
Boul. St-Jean-Baptiste	273 700 \$	338 800 \$	24%	1 467 \$	1 509 \$	42 \$	2.9%
	1 486 800 \$	1 870 400 \$	26%	7 968 \$	8 328 \$	361 \$	4.5%
	1 760 500 \$	2 209 200 \$	25%	9 435 \$	9 837 \$	403 \$	4.3%
Rang Roy	415 100 \$	503 200 \$	21%	2 225 \$	2 241 \$	16 \$	0.7%
	2 671 600 \$	3 288 000 \$	23%	14 317 \$	14 641 \$	324 \$	2.3%
	3 086 700 \$	3 791 200 \$	23%	16 542 \$	16 881 \$	340 \$	2.1%

- Comme le rôle d'évaluation change, la variation de la taxe foncière n'est pas la même pour tous.
- Variation de la valeur moyenne d'une résidence à Sainte-Martine : 23,3 %.



Sainte-Martine

05. Programme triennal d'immobilisations 2026- 2028 et projets spéciaux



Sainte-Martine

Programme triennal d'immobilisations (PTI)

2026-2028

Le programme triennal d'immobilisations (PTI) comprend les dépenses et les revenus qui :

- Ne sont pas récurrents ;
- Peuvent être capitalisés (montant d'abord porté à l'actif lors de l'acquisition) ;
- Dont la charge est amortie sur la durée de vie par la suite.

En plus de :

- Fournir un outil de planification des investissements compte tenu de ses priorités de développement et des ressources financières dont il dispose ;
- Permettre d'évaluer l'incidence financière des projets sur les budgets annuels futurs ;
- Permettre d'élaborer son calendrier de réalisation des règlements d'emprunt tout en l'aidant à connaître ses besoins de financement.

Légalement, l'adoption du PTI doit se faire au plus tard le 31 décembre de chaque année.

Bien qu'il soit obligatoire d'adopter un PTI, celui-ci demeure un outil de planification : il n'engage pas la municipalité à réaliser tous les projets inscrits, mais permet plutôt d'établir une vision et d'anticiper les besoins de financement.



Sainte-Martine

Programme triennal d'immobilisations (PTI)

2026-2028

- Le programme triennal d'immobilisations (PTI) constitue un ensemble de projets et de programmes d'investissements que la Municipalité prévoit réaliser et/ou initier au cours des prochaines années.
- L'adoption du PTI confirme l'intention du conseil municipal, mais ne constitue pas une autorisation de dépenser, un engagement ou même une garantie de réalisation.
- Certains projets inscrits au PTI sont sous réserve d'approbation d'une subvention, d'une approbation gouvernementale, etc.
- Chaque projet doit être approuvé par le conseil municipal avant d'être amorcé.



Programme triennal d'immobilisations (PTI)

2026-2028

	2026	2027	2028	Financement
Technologies de l'information				
Logiciel de gestion intégrée des documents	20 000 \$			Surplus
Losirs sports culture et vie comm.				
Réfection des terrains de baseball - phases	1 000 000 \$	884 000 \$		Emprunt
Remplacement du chauffe-eau de la piscine	8 000 \$			Surplus
Communications				
Amélioration site Web	6 500 \$			Surplus
Renouvellement de matériels de communications	6 000 \$			Surplus
Urbanisme				
Employé temporaire 2 ans	80 000 \$	80 000 \$		Surplus
Infrastructures				
Plan de gestion des actifs municipaux en eau	20 000 \$			Surplus
Remplacement d'équipements piscine	9 000 \$			Surplus
Réfection du réservoir	900 000 \$	5 050 000 \$	3 050 000 \$	Emprunt - TECQ
Réfection rue Dulude	400 000 \$			Emprunt
Réfection rue Picard			1 000 000 \$	Emprunt
Réfection rue Sylvestre		1 000 000 \$		Emprunt
Ajout d'une pompe en redondance au poste de pompage Esturgeon	60 000 \$			FDR
Affichage extérieur	51 000 \$			Surplus
Piste cyclable chemin de la Beauce (P&D)	100 000 \$	750 000 \$		Emprunt
Équipements				
Renouvellement du parc d'appareils respiratoires		380 000 \$		Emprunt
Véhicules				
Remplacement de l'autopompe principale 218	600 000 \$			Emprunt
Remplacement de deux camionnettes aux travaux publics	180 000 \$			FDR
Remplacement du tracteur à gazon	40 000 \$			FDR
Remplacement de la citerne 618			1 200 000 \$	Emprunt
Bâtiments				
Mise à niveau portes de garage	20 000 \$			Surplus
Remplacement de la thermopompe de l'hôtel de ville	15 000 \$			Surplus
Remplacement du chauffage au centre communautaire	35 000 \$			FDR
Aménagement d'un plafond sur la voûte et corridor vers l'urbanisme	80 000 \$			Surplus
Total	3 630 500 \$	8 144 000 \$	5 250 000 \$	



Sainte-Martine

Sources de financement

2026-2028

Source de financement : autres règlements d'emprunt

TECQ 2024-2028	1 734 358 \$
Taxes de secteur	50 000 \$
Fonds de roulement	315 000 \$
Fonds de parcs	
Affectation de surplus	395 500 \$
Autres subventions	
Emprunt total	14 529 642 \$

Comparaison avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2023

Données consolidées	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		278	7	142	1021
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,56 \$	1,52 \$	2,34 \$	1,30 \$	1,78 \$



Sainte-Martine



Sainte-Martine

Entre terres et rivières