Sainte-Martine
Entre terres et rivières

AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

Premier projet de résolution numéro 2026-10-200 autorisant la demande de projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 2026-040 pour le 315-317, rue Saint-Joseph

AVIS PUBLIC est donné à toutes les personnes et organismes intéressés par ce projet de résolution :

1. Adoption du projet de résolution

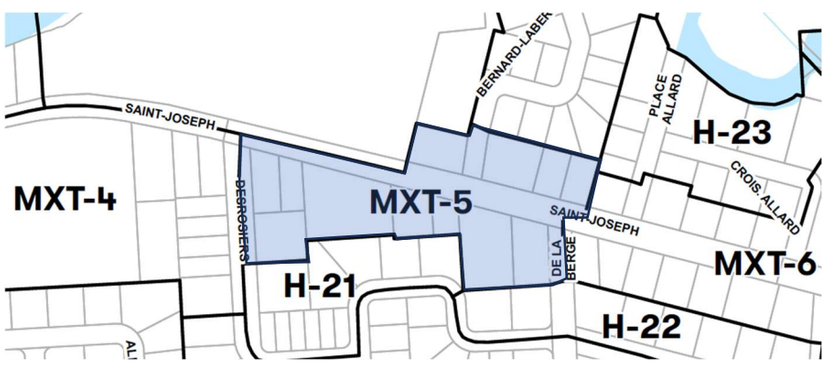
Lors d'une séance tenue le 13 octobre 2026, le conseil a adopté, en vertu du Règlement numéro 2021-390 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), le premier projet de résolution numéro 2026-10-200 autorisant la demande de PPCMOI numéro 2026-040 relative aux 315 & 317, rue Saint-Joseph (lots 6 061 166 et 6 061 170).

2. Assemblée publique de consultation

Conformément à l'article 123 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, une assemblée publique de consultation se tiendra le **10 novembre 2026 à 19 h 00** à la salle du conseil située au 1, rue des Copains à Sainte-Martine. Au cours de l'assemblée publique, le projet de résolution sera expliqué et les personnes et organismes qui désireront s'exprimer pourront le faire.

3. Objet de la résolution

Le premier projet de résolution numéro 2026-10-200 a pour objet de permettre l'agrandissement de l'immeuble du 315, rue Saint-Joseph, la démolition du 317, rue Saint-Joseph et de déroger à certaines dispositions du Règlement de zonage numéro 2019-342.



Le projet de résolution numéro 2026-10-200 contient des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire. Ce PPCMOI affecte la zone Mxt-5 et les zones contiguës sont H-21, H-22, H-23, H-24, I-1, Mxt-4 et Mxt-6. L'illustration de ces zones est jointe au présent avis. Le plan de zonage peut être consulté sur le site internet de la municipalité.

Une copie du projet de résolution peut être consultée au bureau de la Municipalité de Sainte-Martine, 3, rue des Copains, Sainte-Martine, Québec, durant les heures de bureau.

Pour de plus amples informations, veuillez communiquer par courriel avec nous à urbanisme@sainte-martine.ca

Donné à Sainte-Martine, ce 29 octobre 2026,

Joanie Ouellet
Directrice des affaires juridiques et contractuelles
Greffière adjointe